

Langfristiger Schutz der Bausubstanz mit Triflex ProDetail

Erfolgreiche Sanierung der Dachoberlichter in den Gera Arcaden

Gera, 26.08.2026. Die Gera Arcaden prägen seit ihrer Eröffnung im Jahr 1998 das Stadtbild. Architektonisch handelt es sich um ein klassisches Shopping-Center der späten 1990er Jahre mit großflächigen Glas- und Stahlkonstruktionen, die viel Tageslicht in die Mall bringen. Nach mehr als 25 Jahren Nutzung zeigte sich Sanierungsbedarf an den Abdichtungen der Fensterstege des Dachoberlichtes. Die ursprünglich verbauten werkseigenen Fensterdichtungen hielten den Witterungseinflüssen nicht mehr stand. Die daraus resultierenden Undichtigkeiten führten zu Feuchtigkeitseintritten im Bereich der Dachverglasung und machten eine zeitnahe Sanierung erforderlich. Der Verarbeiter, die maßDach GmbH, entschied sich für ein Flüssigkunststoffsystem von Triflex. Zum Einsatz kam das PMMA-basierte Triflex ProDetail, das speziell für komplexe Geometrien entwickelt wurde.

Ein kompletter Austausch der Dachfenster hätte einen massiven Eingriff in die Gebäudesubstanz sowie den laufenden Betrieb des Einkaufszentrums bedeutet. Daher suchten die Verantwortlichen nach einer Lösung, die die vorhandene Konstruktion erhält und gleichzeitig eine langfristige Abdichtung bietet. Die Dachverglasung der Gera Arcaden zeichnet sich durch eine markante Konstruktion mit langen, schmalen Fensterstegen aus. Insgesamt waren rund 367 laufende Meter Fensterstege zu sanieren. Die vorhandenen Untergründe aus Glas und Metall stellten dabei ebenso hohe Anforderungen an das Abdichtungssystem wie die geringe

Herausgeber:
TRIFLEX GmbH & Co. KG
Karlsruhe 59
D-32423 Minden
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 0
<https://www.triflex.de>
E-Mail: info@triflex.de

Ansprechpartner:
Presse & Media Relations
Carolin Bringewatt
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 621
E-Mail: carolin.bringewatt@triflex.de

Redaktion:
presigno GmbH
Content Marketing I PR
Labor Phoenix
Konrad-Adenauer-Allee 10
D-44263 Dortmund
Telefon: +49 (0) 2 31 / 9999-5470
E-Mail: pr@presigno.de
<https://www.presigno.de>

Abdruck frei – Beleg erbeten

verfügbare Anschlussbreite von lediglich zehn Zentimetern. Gleichzeitig sollte die Lichtdurchlässigkeit der Dachverglasung erhalten bleiben, um die helle Atmosphäre im Innenraum nicht zu beeinträchtigen. Die Abdichtung musste sich exakt an die vorhandenen Bauteilgeometrien anpassen, eine sichere Haftung auf Glas vorweisen und zugleich schnell aushärten, damit die Arbeiten zügig durchgeführt werden konnten. Genau hier spielte Triflex ProDetail seine Stärken aus. Das PMMA-basierte Detailabdichtungssystem wurde speziell für komplexe Anschlüsse entwickelt und schützt auch exponierte Bereiche zuverlässig. Der schnell reaktive Flüssigkunststoff wird mit einer vollflächigen Vliesarmierung kombiniert und passt sich selbst anspruchsvollen Formgebungen nahtlos an.

Individuell abgestimmt

Das Sanierungskonzept wurde gemeinsam mit dem ausführenden Fachbetrieb maßDach GmbH sowie den Triflex-Experten entwickelt und auf die objektspezifischen Anforderungen abgestimmt. Neben einer gemeinsamen Beratung und Farbbemusterung durch den zuständigen Gebietsverkaufsleiter erfolgte auch eine technische Unterstützung durch die Anwendungstechnik direkt vor Ort. Maßgeblich an der Entscheidung für das Abdichtungssystem beteiligt war der Verarbeiter, der die Vorteile der Flüssigkunststofflösung für dieses Objekt frühzeitig erkannte.

Dicht bis ins Detail

Vor Beginn der Abdichtungsarbeiten entfernten die Verarbeiter zunächst die vorhandenen UV-Folien. Anschließend reinigten sie die vorgesehenen Abdichtungsbereiche und bereiteten diese für die weitere Bearbeitung vor. Nach einer Reinigung mit Triflex Glas

Herausgeber:
TRIFLEX GmbH & Co. KG
Karlstraße 59
D-32423 Minden
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 0
<https://www.triflex.de>
E-Mail: info@triflex.de

Ansprechpartner:
Presse & Media Relations
Carolin Bringewatt
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 621
E-Mail: carolin.bringewatt@triflex.de

Redaktion:
presigno GmbH
Content Marketing I PR
Labor Phoenix
Konrad-Adenauer-Allee 10
D-44263 Dortmund
Telefon: +49 (0) 2 31 / 9999-5470
E-Mail: pr@presigno.de
<https://www.presigno.de>

Abdruck frei – Beleg erbeten

Reiniger wurde die Grundierung der Glasflächen mit dem 1-komponentigen Triflex Glas Primer durchgeführt. Im nächsten Schritt wurde das Triflex Spezialvlies auf den Mittelstegen positioniert und vollflächig eingebunden. Die Detailabdichtung erfolgte anschließend mit Triflex ProDetail. Das System wird flüssig frisch in frisch verarbeitet und härtet innerhalb kurzer Zeit zu einer dauerhaft sicheren und flexiblen Abdichtung aus. Dabei wurde die Abdichtung jeweils zehn Zentimeter links und rechts der Stege in die angrenzenden Flächen eingebunden. Nach Abschluss dieser Arbeiten entfernten die Verarbeiter die Abklebungen und beseitigten eventuell entstandene Spritzer auf den Glasflächen sorgfältig mit einem Fensterschaber.

Langlebig geschützt bei unveränderter Optik

Das Flüssigkunststoffsystem passt sich präzise an die komplexe Geometrie der Fensterstege an und überzeugt alle Beteiligten durch seine schnelle Reaktionszeit während der Verarbeitung. Das Ergebnis ist eine optisch zurückhaltende Abdichtungslösung, die die ursprüngliche Erscheinung der Dachverglasung bewahrt und gleichzeitig die Bausubstanz auf Dauer schützt. Für Triflex ProDetail wurde im Rahmen der ETA-Prüfung eine Nutzungsdauer von 40 Jahren bestätigt. Die Lichtdurchlässigkeit der Fensterflächen bleibt erhalten, sodass das architektonische Konzept der lichtdurchfluteten Mall und die hohe Aufenthaltsqualität für die Besucher gesichert sind.

ca. 4.800 Zeichen

Objektdaten:

Projekt: Fensterstege Gera Arcaden, Gera

Herausgeber:
TRIFLEX GmbH & Co. KG
Karlstraße 59
D-32423 Minden
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 0
<https://www.triflex.de>
E-Mail: info@triflex.de

Ansprechpartner:
Presse & Media Relations
Carolin Bringewatt
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 621
E-Mail: carolin.bringewatt@triflex.de

Redaktion:
presigno GmbH
Content Marketing | PR
Labor Phoenix
Konrad-Adenauer-Allee 10
D-44263 Dortmund
Telefon: +49 (0) 2 31 / 9999-5470
E-Mail: pr@presigno.de
<https://www.presigno.de>

Abdruck frei – Beleg erbeten

Presseinformation



Untergrund: Glas, Metall

System: Triflex ProDetail

Ausführungszeitpunkt: September 2025

Als Tochter der Follmann Chemie Gruppe ist das Mindener Unternehmen Triflex europaweit führend in der Bauchemie-Branche. Der Flüssigkunststoff-Hersteller hat sich auf die Entwicklung und Produktion qualitativ erstklassiger Abdichtungs- und Beschichtungssysteme spezialisiert. Die hochwertigen Systemlösungen, z. B. für Flachdächer, Balkone, Parkdecks und Infrastruktur sowie für die Markierung von Straßen und Radwegen, sind seit über 45 Jahren praxiserprobt. Im Fokus des Produktionsprozesses sowie der gesamten Unternehmensstruktur steht die Schonung der Umwelt, der effiziente Umgang mit Ressourcen sowie der Arbeitsschutz.

Unsere Vision ist es, gemeinsam Lösungen zu entwickeln, die Zukunft schaffen. Wir konzentrieren uns auf unserem Weg zu noch mehr Nachhaltigkeit auf drei Themen: Kreislauffähigkeit, Umweltverantwortung und Gesundheit & Wohlbefinden.

Triflex arbeitet ausschließlich im Direktvertrieb mit speziell geschulten Handwerkern zusammen und entwickelt gemeinsam mit ihnen maßgeschneiderte Lösungen für einen optimalen Projekterfolg. Weitere Infos: www.triflex.com.



Herausgeber:
TRIFLEX GmbH & Co. KG
Karlstraße 59
D-32423 Minden
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 0
<https://www.triflex.de>
E-Mail: info@triflex.de

Ansprechpartner:
Presse & Media Relations
Carolin Bringewatt
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 621
E-Mail: carolin.bringewatt@triflex.de

Redaktion:
presigno GmbH
Content Marketing | PR
Labor Phoenix
Konrad-Adenauer-Allee 10
D-44263 Dortmund
Telefon: +49 (0) 2 31 / 9999-5470
E-Mail: pr@presigno.de
<https://www.presigno.de>

Abdruck frei – Beleg erbeten