

Schnell wieder sicher parken Tiefgarage für Velberter Anwohner mit Triflex instandgesetzt

Velbert, 12. Oktober 2020. Eine Tiefgarage im Velberter Rolandsweg bot ihren Nutzern nach über 40 Betriebsjahren keinen sicheren Parkraum mehr. Risse im Beton und Kalkausblühungen, die Schäden an den Fahrzeugen verursachten, machten eine Instandsetzung erforderlich. Der Eigentümer, die Baugenossenschaft Niederberg eG, beauftragte damit die Firma Großmann & Stühmeier GmbH aus Bad Oeynhausen. Die Beschichtungsexperten arbeiten bereits seit über dreißig Jahren mit Produkten des Flüssigkunststoffherstellers Triflex und empfahlen dem Bauherrn die Systeme auf Polymethylmethacrylat-Basis (PMMA) für dieses Projekt. Zum Einsatz kam Triflex DeckFloor Variante II, eine auf OS 13 geprüfte Beschichtungslösung, die insbesondere für mechanisch hoch belastete Flächen entwickelt wurde. Ein großer Vorteil ist die rasche Aushärtungszeit sowie die Möglichkeit der abschnittweisen Verarbeitung. Somit mussten die Anwohner, für die die Tiefgarage ein komfortabler Parkraum darstellt, nicht lange auf ihre Stellflächen verzichten.

Der Rolandsweg in Velbert liegt in einer dicht besiedelten Gegend, in der Parkplätze sehr begrenzt sind. Für die Anwohner ist die Möglichkeit, in der zweigeschossigen Tiefgarage eine der etwa 70 Stellflächen anzumieten, daher ein attraktives Angebot, auf das sie nur ungern verzichten.

Risse in der Oberfläche, Rost an der Bewehrung

Herausgeber:
TRIFLEX GmbH & Co. KG
Karlstraße 59
D-32423 Minden
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 0
Telefax: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 738
<http://www.triflex.de>
E-Mail: info@triflex.de

Ansprechpartner:
Presse & Media Relations
Sarah Opitz-Vlachou
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 731
Telefax: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 738
E-Mail: sarah.opitz@triflex.de

Redaktion:
presigno GmbH
Unternehmenskommunikation
Labor Phoenix
Konrad-Adenauer-Allee 10
D-44263 Dortmund
Telefon: +49 (0) 2 31 / 532 62 52
Telefax: +49 (0) 2 31 / 532 62 53
E-Mail: pr@presigno.de
<http://www.presigno.de>

Abdruck frei – Beleg erbeten

Nach einigen Jahren der dauerhaften Frequentierung durch die regelmäßig ein- und ausfahrenden Fahrzeuge zeigten sich deutliche Spuren an dem Bauwerk aus den 1970er Jahren. An der Oberfläche, insbesondere im Bereich der Betonpfeiler sowie rund um die Entwässerungsrinnen, hatten sich Risse gebildet, durch die Niederschlagswasser und im Tausalz gelöste Chloride in die Konstruktion gelangten. Abgeplatzte Betonpartikel verstärkten das Schadensbild ebenso wie Kalkausblühungen, die zu Beeinträchtigungen am Lack einiger Fahrzeuge geführt hatten. Und auch die Bewehrung war in Mitleidenschaft gezogen worden. „Das Eisen der Oberbewehrung rostete bereits“, sagt Bernd Großmann, Geschäftsführer der Firma Großmann & Stühmeier. Im Rahmen eines Fachsymposiums kam der Beschichtungsexperte mit dem Bauherrn ins Gespräch, der auf der Suche nach einer passenden Sanierungslösung war. Bernd Großmann riet ihm zu den Produkten von Triflex.

Kurze Sperrzeiten gefordert

Als Vermieter der Stellplätze war der Baugenossenschaft Niederberg eG besonders daran gelegen, dass die Tiefgarage schnell wieder nutzbar ist. „Vor Ort herrscht eine sehr beengte und schwierige Parksituation, das war eine große Herausforderung, nicht nur für die Mieter, sondern auch für uns“, sagt Bernd Großmann. Deshalb war ein System gefragt, das abschnittsweise verarbeitet werden kann und den Betrieb so wenig wie möglich einschränkt. Ebenfalls im Fokus der Sanierung stand die Entwässerung, die es zu erneuern galt. Bernd Großmann: „Die Ablaufrinnen waren verrostet, teilweise auch verbogen, und mussten ausgetauscht werden.“ Eine weitere Herausforderung stellte die Witterung dar, da die Instandsetzung im November durchgeführt wurde. Deshalb musste eine Lösung gefunden werden, die auch bei niedrigen Temperaturen einsatzbereit

Herausgeber:
TRIFLEX GmbH & Co. KG
Karlstraße 59
D-32423 Minden
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 0
Telefax: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 738
<http://www.triflex.de>
E-Mail: info@triflex.de

Ansprechpartner:
Presse & Media Relations
Sarah Opitz-Vlachou
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 731
Telefax: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 738
E-Mail: sarah.opitz@triflex.de

Redaktion:
presigno GmbH
Unternehmenskommunikation
Labor Phoenix
Konrad-Adenauer-Allee 10
D-44263 Dortmund
Telefon: +49 (0) 2 31 / 532 62 52
Telefax: +49 (0) 2 31 / 532 62 53
E-Mail: pr@presigno.de
<http://www.presigno.de>

Abdruck frei – Beleg erbeten

ist. Zudem sollte die Oberfläche beider Ebenen eine langlebige Beschichtung erhalten, die vielen Details wie Stützen und Bodenabläufe galt es, sicher in eine neue Abdichtung zu integrieren. Vor dem Hintergrund all dieser Anforderungen empfahl die Großmann & Stühmeier GmbH dem Bauherrn das Beschichtungssystem Triflex DeckFloor.

Systemintegrierte Detaillösung

Speziell für stark frequentierte, natürlich belüftete Zwischendecks hat der Mindener Flüssigkunststoff-Hersteller Triflex DeckFloor Variante II entwickelt. Das wasserdichte Dickschichtsystem auf PMMA-Basis ist statisch rissüberbrückend und hält dank integrierter Verschleißschicht selbst extremer mechanischer Beanspruchung dauerhaft stand. Sanierungsintervalle verlängern sich deutlich, was sowohl dem Bauherrn als auch den Nutzern zugute kommt. Ein weiterer Vorteil ist die integrierte Detaillösung: Komplizierte Bauteile wie die Übergänge zu Fugen, Rinnen und Stützen werden mit der Systemkomponente Triflex ProDetail vliesarmiert abgedichtet und bilden im Verbund mit der Beschichtung eine naht- und fugenlose Oberfläche. Triflex DeckFloor erlaubt eine abschnittsweise Verarbeitung, so dass Sperrzeiten kurz ausfallen und die Stellflächen nach und nach wieder freigegeben werden können. Somit betrug die Bauzeit in Velbert pro Ebene zwei Wochen, und die Auswirkung der Baumaßnahme beeinträchtigte die Fahrzeughalter nur partiell. Das System erfüllt die Anforderungen der Klasse OS 13 und belegt damit die Fähigkeit der Fläche, den hohen Schub- und Scherkräften dauerhaft standzuhalten.

Schritt für Schritt zur neuen Beschichtung

Herausgeber:
TRIFLEX GmbH & Co. KG
Karlstraße 59
D-32423 Minden
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 0
Telefax: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 738
<http://www.triflex.de>
E-Mail: info@triflex.de

Ansprechpartner:
Presse & Media Relations
Sarah Opitz-Vlachou
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 731
Telefax: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 738
E-Mail: sarah.opitz@triflex.de

Redaktion:
presigno GmbH
Unternehmenskommunikation
Labor Phoenix
Konrad-Adenauer-Allee 10
D-44263 Dortmund
Telefon: +49 (0) 2 31 / 532 62 52
Telefax: +49 (0) 2 31 / 532 62 53
E-Mail: pr@presigno.de
<http://www.presigno.de>

Abdruck frei – Beleg erbeten

Die Beschichtungsexperten aus Bad Oeynhausen überprüften zunächst gemeinsam mit Christian Böbel, Triflex-Gebietsverkaufsleiter OWL, die Beschaffenheit des Untergrundes. Anschließend begann das Verarbeiter-Team mit Andreas Stüber, Martin Samus und Vorarbeiter Ralf Bohnenberg mit der Vorbehandlung mittels Kugelstrahlen. Für die Grundierung von Flächen und Details kam der Triflex Cryl Primer 287 zum Einsatz. Anschließend stand die Abdichtung aller Details wie Fugen, Ablaufrinnen sowie der fast 200 lfm Anschlüsse mit Triflex ProDetail im Fokus. Dank der Armierung aus Vlies ist das System vollflächig fugenüberspannend und homogen dicht. Die Beschichtung der beiden Ebenen mit 405 m² bzw. 402 m² erfolgte mit Triflex DeckFloor. Die Verarbeiter trugen den Verlaufmörtel auf und verteilten ihn mit dem Triflex Spezial Roller gleichmäßig. Dann stellten sie die Nuttschicht mit der Reibeplastik Triflex Cryl M 264 her. Die Beschichtung dient zugleich der optischen Gestaltung, die in zeitgemäßem Grau gehalten wurde.

„Ausgezeichnete Verarbeitung“

„Die Herausforderung der Sanierung war das Gesamtpaket: wenig Platz, wenig Parkraum, die Erneuerung der Entwässerung und dass alles schnell gehen musste“, resümiert Bernd Großmann. Sein Unternehmen vertraut bereits seit 25 Jahren auf die Lösungen von Triflex und zeigte sich auch bei der Instandsetzung der Tiefgarage in Velbert zufrieden. „Uns überzeugen die ausgezeichneten Verarbeitungseigenschaften, die immer prompte Lieferung und die guten Produkte“, lobt der Geschäftsführer.

(ca. 6.200 Zeichen)

Herausgeber:
TRIFLEX GmbH & Co. KG
Karlstraße 59
D-32423 Minden
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 0
Telefax: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 738
<http://www.triflex.de>
E-Mail: info@triflex.de

Ansprechpartner:
Presse & Media Relations
Sarah Opitz-Vlachou
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 731
Telefax: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 738
E-Mail: sarah.opitz@triflex.de

Redaktion:
presigno GmbH
Unternehmenskommunikation
Labor Phoenix
Konrad-Adenauer-Allee 10
D-44263 Dortmund
Telefon: +49 (0) 2 31 / 532 62 52
Telefax: +49 (0) 2 31 / 532 62 53
E-Mail: pr@presigno.de
<http://www.presigno.de>

Abdruck frei – Beleg erbeten

Objektdaten:

Projekt: Tiefgarage Velbert, Rolandsweg 5-17, 42555 Velbert

Bauherr: Baugenossenschaft Niederberg eG, Velbert

Ausführung: Großmann & Stühmeier GmbH, Bad Oeynhausen

Fläche gesamt: 807,64 m²

Untergrund: Beton

Beschichtung: Triflex DeckFloor

Sanierungszeitraum: November 2019

Triflex, ein Unternehmen der bauchemischen Industrie, ist europaweit führend in der Entwicklung und Anwendung von qualitativ hochwertigen Abdichtungs- und Beschichtungssystemen auf Basis von Flüssigkunststoff. Die hochwertigen Systemlösungen, z. B. für Flachdächer, Balkone, Parkdecks und Infrastruktur sowie für die Markierung von Straßen und Radwegen sind seit 40 Jahren praxiserprobt. Um bestmögliche Planungs- und Verarbeitungssicherheit zu gewährleisten, bietet Triflex seinen Kunden eine ausführliche Beratung und intensive Unterstützung an. Der Mindener Hersteller arbeitet ausschließlich im Direktvertrieb mit speziell geschulten Handwerkern zusammen. Gemeinsam mit dem verarbeitenden Fachbetrieb entwickelt Triflex maßgeschneiderte Lösungen für einen optimalen Projekterfolg. Triflex ist ein Unternehmen der Follmann Chemie Gruppe. Weitere Informationen finden Sie unter www.triflex.com.

Herausgeber:
TRIFLEX GmbH & Co. KG
Karlstraße 59
D-32423 Minden
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 0
Telefax: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 738
<http://www.triflex.de>
E-Mail: info@triflex.de

Ansprechpartner:
Presse & Media Relations
Sarah Opitz-Vlachou
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 731
Telefax: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 738
E-Mail: sarah.opitz@triflex.de

Redaktion:
presigno GmbH
Unternehmenskommunikation
Labor Phoenix
Konrad-Adenauer-Allee 10
D-44263 Dortmund
Telefon: +49 (0) 2 31 / 532 62 52
Telefax: +49 (0) 2 31 / 532 62 53
E-Mail: pr@presigno.de
<http://www.presigno.de>

Abdruck frei – Beleg erbeten